

Comune di Macugnaga (Verbano Cusio Ossola)

**Deliberazione del Consiglio comunale n. 12 del 23.04.2018 - Recepimento della D.G.C. n. 25/2018 di conclusione della fase di verifica di assoggettabilità VAS - Approvazione del progetto definitivo della variante parziale al PRGC n. 27/2017, ex art. 17, comma 5 della L.U.R. n. 56 del 5 dicembre 1977 e s.m.i., integrato dal documento di verifica di coerenza con il Piano Paesaggistico Regionale.**

( omissis )

IL CONSIGLIO COMUNALE

( omissis )

DELIBERA

1. le premesse sono parte integrante e sostanziale, nonché motivazione della presente delibera.
2. di dare atto che la presente variante parziale è stata sottoposta alla fase di verifica di assoggettabilità alla VAS.
3. di recepire e fare proprie, le risultanze della deliberazione della Giunta comunale 25 del 08.03.2018, con la quale, a fronte delle risultanze emerse dalla consultazione dei soggetti competenti in materia ambientale e dai contributi del processo partecipativo, descritti in premessa, ha escluso la variante parziale in oggetto dal processo di Valutazione ambientale strategica (VAS), sulla scorta degli atti amministrativi di adozione della documentazione tecnica predisposta del soggetto proponente, costituita dalla documentazione registrata a protocollo comunale in data 24/07/2017, PG n.3521 redatta dall' arch. Roberto RIPAMONTI di Omegna, adottati con la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 27/07/2017, dalla "Relazione dell'Organo Tecnico Comunale finalizzata all'assunzione del provvedimento conclusivo della fase di verifica di VAS" qui pervenuto e registrato a protocollo comunale n. 5206 del 07/11/2017, integrata dai pareri pervenuti e dal rapporto istruttorio a firma del responsabile del procedimento VAS allegato alla medesima deliberazione Giunta comunale 25 del 08.03.2018.
4. di prendere atto che l'autorità competente ambientale non ha stabilito alcuna condizione modificativa delle previsioni urbanistiche adottate con la deliberazione del Consiglio comunale n. 22 del 27/07/2017.
5. di prendere atto che per tutto il periodo di pubblicazione della fase di verifica di assoggettabilità alla VAS, integrata e contestuale alla fase di pubblicazione ai fini urbanistici non sono pervenute osservazioni.
6. di recepire integralmente il decreto del Presidente della Provincia del VCO, n. 87 del 19/09/2017, allegato alla nota provinciale prot. n. 21505 del 19.09.2017, pervenuta e registrata a prot. 4392 del 22/09/2017 qui allegato per formare parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.
7. di approvare, ai sensi dell'art. 17 commi 5 e 7 della LR 56/77 e ss.mm.ii., il progetto definitivo di variante parziale n. 27/2017 al vigente PRGC costituita dai seguenti elaborati in formato digitale a firma dell'arch. Roberto RIPAMONTI, prot. 1783 del 05/04/2018 che formano parte integrante e sostanziale del presente atto:  
VA/27 - RELAZIONE ILLUSTRATIVA - Codice elaborato 118\_04\_0318\_03\_PD  
VB/27 - NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE Estratto nelle NTA con gli articoli n° 29, 35, 36, 51 e 58 oggetto di variante Codice elaborato 118\_04\_C\_0318\_03\_PD  
PV01 - VERIFICA DI COERENZA DELLA VARIANTE CON IL PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE Codice elaborato 118\_04\_C\_0318\_01\_PV  
oltre al DOCUMENTO PER LA VERIFICA PREVENTIVA DI ASSOGGETTABILITÀ A VAS codice elaborato 118\_04\_C\_0717\_01\_PP VPA/27, registrato a protocollo in data 24/07/2017, PG n.3521, dando atto che quest'ultimo è il medesimo allegato alla deliberazione di consiglio comunale n. 22 del 27/07/2017, esecutiva, di adozione.

8. di dare atto che il presente progetto definitivo di variante parziale n. 27/2017 è stato conformato alle indicazioni contenute negli atti e pareri descritti in premessa relativi al procedimento di verifica di assoggettabilità a VAS, tenuto altresì conto delle indicazioni a titolo collaborativo riportate nella scheda istruttoria allegata al Decreto del Presidente della Provincia n. 87 del 19/09/2017 sopra citato.

9. di prendere atto che la presente Variante parziale, con riferimento all'arco di validità del PRG vigente e alle modificazioni introdotte in sede di approvazione, rientra nei casi di cui al comma 5 dell'art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i. in quanto:

- a) non modifica l'impianto strutturale del PRG vigente, con particolare riferimento alle modificazioni introdotte in sede di approvazione;
- b) non modifica in modo significativo la funzionalità di infrastrutture a rilevanza sovracomunale o comunque non genera statuizioni normative o tecniche a rilevanza sovracomunale;
- c) non riduce la quantità globale delle aree per servizi di cui all'articolo 21 e 22 per più di 0,5 metri quadrati per abitante, nel rispetto dei valori minimi di cui alla presente legge;
- d) non aumenta la quantità globale delle aree per servizi di cui all'articolo 21 e 22 per più di 0,5 metri quadrati per abitante, oltre i valori minimi previsti dalla presente legge;
- e) non incrementa la capacità insediativa residenziale prevista all'atto dell'approvazione del PRG
- f) non incrementa le superfici territoriali o gli indici di edificabilità previsti dal PRG vigente, relativi alle attività produttive, direzionali, commerciali, turistico-ricettive,
- g) non incide sull'individuazione di aree caratterizzate da dissesto attivo e non modifica la classificazione dell'idoneità geologica all'utilizzo urbanistico recata dal PRG vigente;
- h) non modifica gli ambiti individuati ai sensi dell'articolo 24, nonché le norme di tutela e salvaguardia ad essi afferenti..

e che pertanto la presente Variante è da considerarsi qualificabile come "Variante Parziale"

10. di prendere atto, come precisato in premessa e nei documento tecnici come sopra approvati, che la presente variante, con particolare riferimento al comma 7 della art. 17 della LR 56/77 e ssmii, rispetta i parametri di cui alle lettere c),d) e), f) sopraccitate. Si riporta a seguire il prospetto numerico relativo alla Capacità Insediativa Residenziale – in seguito C.I.R. - di PRGC vigente e la dimostrazione del rispetto dei parametri suddetti, precisando che non risultano aumenti di volumetrie o di superfici assentite in deroga

<i>PROSPETTO NUMERICO DI VERIFICA</i>		
<i>PARAMETRI art. 17 comma 5 LR 56/77 e smi</i>	<i>Approvate con la D.G.R. 28 Novembre 2011, n. 27-2934</i>	<i>aggiornate alla presente variante parziale n. 27/2017</i>
<i>c) d)</i> <i>quantità globale delle aree per servizi di cui all'articolo 21 e 22 della LR 56/77 e ssmii C.I.R. di PRGC vigente</i>	<i>ha 20,20</i>	<i>nessuna modifica</i>
<i>e)</i>	<i>P = 6.030</i>	<i>nessuna modifica</i>
<i>f)</i> <i>superfici territoriali (o gli indici di edificabilità) previsti dal PRG vigente, relativa a attività produttive,direzionali, commerciali, turistico-ricettive</i>	<i>ha 12,36</i>	<i>nessuna modifica</i>

11. di confermare che la presente deliberazione contiene la puntuale elencazione delle condizioni per cui la variante è classificata come parziale, come indicato in premessa e negli atti qui allegati e come sopra approvati, nonché del rispetto dei parametri di cui al comma 5, lettere c), d), e) e f).

12. di dare atto che le modifiche previste nella presente variante sono conformi agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica regionali e provinciali, nonché ai piani settoriali e ne attuano le previsioni.

13. di dare atto che:

il presente provvedimento e gli allegati tecnici saranno pubblicati sul sito informatico del Comune ai sensi dell'art 12, c 5, d.lgs. 152/2006.

la presente variante parziale diventa efficace a seguito della pubblicazione sul B.U.R. ai sensi del comma 7 dell'art. 17 della LR 56-77 e ss.mm.ii e sul sito web comunale ai sensi del comma 3 dell'art. 39 del Dlgs 33/2013.

La presente deliberazione di approvazione unitamente all'aggiornamento degli elaborati del PRG saranno trasmessi in formato elettronico alla Provincia del VCO, alla Regione Piemonte, ed alla Soprintendenza, ai sensi di legge.

( omissis )

**DELIBERA**

Di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del Testo Unico approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

( omissis )